

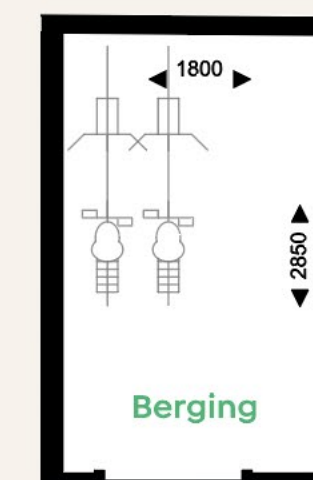
Kom jij  
wonen in  
De Yp?



# Appartement Groot Ypelaardreef 12-B3

2e verdieping

- Oppervlakte ca. 80 m<sup>2</sup>
- Balkon ca. 9 m<sup>2</sup>
- 2 slaapkamers
- Privé berging ca. 5 m<sup>2</sup>
- Parkeerplaats P6
- Individuele warmtepomp
- Vloerverwarming + topkoeling
- 5 zonnepanelen
- Energie label A+++
- Complete badkamer met inloopdouche en separaat toilet
- Exclusief keuken  
Keuken naar eigen wens in te richten
- Mogelijkheid laadpunt



0m 1m 2m 5m

Pepijn Thiele  
T +31 6 21 29 58 14  
pthiele@storimansenpartners.nl

Bart Kimenai  
T +31 6 20 42 60 67  
bkimenai@storimansenpartners.nl

 **STORIMANS  
EN PARTNERS**

[WWW.YP-BREDA.NL](http://WWW.YP-BREDA.NL)